

**ZARZĄDZENIE NR 192/2009**  
**Burmistrza Wyszkowa**  
**z 2 października 2009r.**

**w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. Nr 142 poz.1591 z 2001r. z późn. zm.), art. 34 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( jednolity tekst Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z póź. zmianami ), art.99 ust.1 ustawy z dnia 20 czerwca 2002r. o bezpośrednim wyborze wójta, burmistrza i prezydenta miasta ( Dz. U. Nr 113, poz. 984), § 1 pkt 6 uchwały Nr XXI/30/2000 Rady Miejskiej w Wyszkwowie z dnia 29 czerwca 2000r. w sprawie określenia zasad nabywania i zbywania nieruchomości oraz ich obciążania, wydzierżawiania i użyczenia oraz uchwały Nr XIX/2/2004 Rady Miejskiej w Wyszkwowie z dnia 19 lutego 2004r. w sprawie warunków zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Wyszków w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców tych lokali oraz zasad przyznawania bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych - zarządza się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego Nr 30 z przynależnym pomieszczeniem-piwnicą, zlokalizowanego w budynku wielorodzinnym przy ul. 3 Maja 12 w Wyszkwowie wraz z udziałem w częściach wspólnych i urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli lokali oraz udziałem w działce nr 4863 / 7 o powierzchni 1642,00 m<sup>2</sup>, dla Pana Huberta Franciszka Skoczylasa i Pana Arkadiusza Gabriela Skoczylasa, którzy są najemcami przedmiotowego lokalu. Jest to lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 35,50 m<sup>2</sup>, składający się z pokoju, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju. Wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno – kanalizacyjną, c .o., c. w. oraz gaz ziemny. Do lokalu przynależy pomieszczenie - piwnica o powierzchni 5,10 m<sup>2</sup>. Powierzchnia użytkowa lokalu po uwzględnieniu pomieszczenia przynależnego wynosi 40,60 m<sup>2</sup>.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się pełnomocnikom upoważnionym do zawarcia aktu notarialnego.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.