

**Uchwała nr XXXVI/31/2005**  
**Rady Miejskiej w Wyszkanie**  
**z dnia 2 czerwca 2005r.**

o zmianie uchwały nr VIII/19/2003 Rady Miejskiej w Wyszkanie z dnia 3 kwietnia 2003r. w sprawie programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Wyszkanie na lata 2003-2007.

Na podstawie art.18, ust.2, pkt 15, art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 21 ust.1, pkt 1 i ust.2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego ( jednolity tekst z 2005r. Dz. U Nr 31. poz.266) Rada Miejska w Wyszkanie uchwała, co następuje :

§ 1.

W załączniku nr 1 do uchwały nr VIII/19/2003 Rady Miejskiej w Wyszkanie z dnia 3 kwietnia 2003r. w sprawie programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Wyszkanie na lata 2003-2007 ( Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 111 poz. 2741 z 2003r. z późniejszymi zmianami ) wprowadza się następujące zmiany:

1.W rozdziale II plan remontów na 2005 rok otrzymuje brzmienie:  
**„ 2005 rok**

**Budynki wspólnot mieszkaniowych**

Lp	Adres nieruchomości (powierzchnia użytkowa lokali)	%udział gminy	Planowany remont bądź wysokość funduszu remontowego	Przewidywany koszt gminy w zł	Koszt całkowity
1	Prosta 8b 998,17 m <sup>2</sup>	79,80	Wymiana instalacji elektrycznej Wymiana drzwi wejściowych do budynku	6.384 1.596	8.000 2.000
2	Prosta 10 1068,52 m <sup>2</sup>	61,91	Remont dachu	12.382	20.000
3	Prosta 12 773,04 m <sup>2</sup>	78,63	Wymiana drzwi wejściowych do budynku	3.145	4.000
4	Prosta 20 992,95 m <sup>2</sup>	60,61	Docieplenie ściany północnej Wymiana okien na klatce schodowej	18.183 4.243	30.000 7.000
5	Sowińskiego 25 587,82 m <sup>2</sup>	58,48	Docieplenie ściany północnej. Wymiana okien na klatkach schodowych	17.544 4.094	30.000 7.000
6	Sowińskiego 28B 3328,92 m <sup>2</sup>	64,85	Naprawa opaski przy budynku od strony południowej	649	1.000
7	Sowińskiego 30 1169,97 m <sup>2</sup>	46,33	Wymiana okien na klatkach schodowych	2.780	6.000

8	Okrzei 83 986,37 m <sup>2</sup>	47,81	Wymiana drzwi wejściowych do budynku i przebudowa wejścia do piwnicy Wykonanie opaski wokół budynku	1.912 1.434	4.000 3.000
9	3 Maja 12 1866,37 m <sup>2</sup>	68,38	Naprawa kominów Naprawa opaski od strony południowo-zachodniej	8.206 1.368	12.000 2.000
10	3 Maja 16 1828,02 m <sup>2</sup>	66,02	Naprawa kominów Remont schodów wejściowych, chodnika i drogi dojazdowej Przegrodzenie piwnic	2.641 13.204 1.320	4.000 20.000 2.000
11	Sikorskiego 27 1435,60 m <sup>2</sup>	87,98	Remont tarasu i zadaszenia nad wejściem	13.197	15.000
12	Sikorskiego 29 1705,50 m <sup>2</sup>	44,27	Kompleksowa wymiana wodomierzy	3.100	7.000

Ogółem wartość remontów mieszkań gminnych w 2005r. 117.382

#### Budynki będące własnością gminy

L p	Adres nieruchomości	Zakres remontu	Przewidywany koszt remontu
1.	Serocka 1	---	---
2.	Serocka 1A	---	---
3.	Serocka 1B	Remont dachu- blacha trapezowa, wymiana obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych Uzupełnienie tynków zewnętrznych Wykonanie drogi dojazdowej /Serocka 1,1A i 1B/	27.000 3.000 10.000
4.	Serocka 32	---	---
5.	Łączna 24	Remont dachu- papa termozgrzewalna, wymiana obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych Wykonanie opaski przy budynku	25.000 3.000
6.	Łączna 30	Remont dachu- papa termozgrzewalna, wymiana obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych	25.000
7.	Przemysłowa 4B	---	---
8.	Daszyńskiego 1	Wykonanie instalacji c.o. wraz z kotłownią gazową Remont elewacji	30.000 15.000
9.	Kościuszki 41B	---	---
10.	Kościuszki 15A	Rozbiórka budynku	25.000
Razem			163.000

### **Budynki pozostające w posiadaniu samoistnym gminy**

L.p	Adres nieruchomości	Zakres remontu	Przewidywany koszt remontu
1	Na Skarpie 26	---	---
2	Na Skarpie 28	---	---

Przewidywany koszt remontów mieszkań gminnych w 2005r. wyniesie 255.382 zł.

Ponadto przewiduje się kwotę 20.000 zł na wymianę okien.

**Łączne koszty remontów mieszkań gminnych wraz z rozbiórką budynku przy ul.Kościuszki 15A w 2005r. wyniosą 300.382 zł.”**

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wyszkowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady

Wojciech Chodkowski